

UMOWA SPRZEDAŻY - WZÓR

zawarta w dniu 2024 r. w Choroszczy pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Psychiatrycznym Zakładem Opieki Zdrowotnej im. dr. Stanisława Deresza w Choroszczy, 16 – 070 Choroszcz, Plac. im. dr. Zygmunta Brodowicza 1, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego - Rejestr Stowarzyszeń, innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji i Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000003873, NIP: 9661229572

reprezentowanym przez p.o. Dyrektora Zakładu – Bogdana Minkiewicza

zwanym dalej: „Sprzedającym”

a

.....

zwanym dalej: „Kupującym”, o następującej treści:

§ 1

1. Kupujący nabywa (nazwa sprzętu) o numerze seryjnym szt. będący własnością Sprzedawcy.
2. Cena sprzedaży przedmiotu sprzedaży określonego w ust. 1, zgodnie z ofertą Kupującego złożoną w dniu 2024 r., wynosi zł brutto (słownie:).
3. Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę sprzedaży określoną w ust. 2, pomniejszoną o kwotę wpłaconego w dniu wadium w wysokości zł (słownie:), po wystawieniu faktury VAT na rachunek bankowy Sprzedawcy nr 57 8060 0004 0130 0127 2000 0020 prowadzony w Banku Spółdzielczym w Białymstoku Oddział w Choroszczy w terminie 3 dni przed wyznaczonym przez Sprzedającego terminem wydania przedmiotu sprzedaży.
4. Wadium przechodzi na własność Sprzedającego w przypadku gdy Kupujący po podpisaniu niniejszej umowy sprzedaży zrezygnuje z zakupu przedmiotu sprzedaży, co nie wyklucza możliwości odstąpienia od umowy przez Sprzedającego z zachowaniem prawa do wadium, w przypadku zwłoki w realizacji umowy przez Kupującego wynoszącej 3 dni robocze.
5. Przedmiot sprzedaży wraz z wszelkimi prawami i obowiązkami związanymi z przedmiotem umowy, przechodzi na własność Kupującego z chwilą wydania po dokonaniu zapłaty całości ceny, o której mowa w ust. 2. Za datę zapłaty uznaje się datę wpływu na rachunek bankowy Sprzedawcy.
6. W przypadku zwłoki z zapłatą kwoty, o której mowa w ust. 3, Sprzedawca naliczy odsetki ustawowe za opóźnienie.
7. Wskazany w ust. 1 składnik majątkowy jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten składnik majątkowy. Nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 2

1. Wydanie przedmiotu sprzedaży potwierdzone zostanie protokołem zdawczo - odbiorczym sporządzonym z udziałem przedstawiciela Sprzedawcy i Kupującego i stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy.
2. Po stronie kupującego leży obowiązek demontażu i transportu przedmiotu sprzedaży na własny koszt i ryzyko.
3. Demontaż oraz odbiór przedmiotu sprzedaży nastąpi w siedzibie Sprzedawcy w terminie do 18.10.2024r.
4. Sprzedawca wskaże dzień, w którym nastąpi demontaż oraz odbiór przedmiotu sprzedaży.
5. Kupujący przyjmuje do wiadomości, że przedmiot umowy musi zdemontować w nieprzekraczalnym terminie, o którym mowa w ust. 3. W przypadku przekroczenia tego terminu z winy Kupującego, Sprzedający ma prawo zdemontować przedmiot umowy na koszt i ryzyko Kupującego oraz obciążenie Kupującego kosztami magazynowania przedmiotu umowy, a także innymi kosztami, które wynikną z przekroczenia terminu z winy Kupującego. Powyższe nie wyklucza możliwości dochodzenia prawa do odszkodowania przewyższającego wspomniane koszty.
6. Sprzedający informuje, że rozstrzygnął przetarg na dostawę i montaż nowego tomografu komputerowego, który docelowo ma zostać zamontowany w miejscu obecnego.

§ 3

1. Ze strony Sprzedającego upoważniony do podpisania protokołu wydania rzeczy, o którym mowa w §2 ust. 1 jest Kierownik Działu Techniczno – Gospodarczego – Ewa Gąsowska.
2. Ze strony Kupującego upoważniony do podpisania protokołu wydania, o którym mowa w §2 ust. 1 jest:
.....

§ 4

Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny nabywanej rzeczy - tomografu komputerowego Toshiba Aquilion RXL TSX-101A/RC, nr ser. RCC13X2075, rok produkcji 2013 będącej przedmiotem niniejszej umowy, wskazanej w §1 ust. 1. W związku z tym rzeka się dochodzenia roszczeń z tytułu wad fizycznych nabywanej rzeczy z tytułu rękojmi.

§ 5

Wszelkie koszty związane z realizacją niniejszej umowy, w tym także ewentualne koszty uiszczenia podatku od czynności cywilnoprawnych, koszty związane z odbiorem i transportem nabytej rzeczy obciążają Kupującego.

§ 6

Wszelkie zmiany do umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Sprzedającego oraz jeden egzemplarz dla Kupującego.

KUPUJĄCY:**SPRZEDAWCA:**