

Choroszcz, dn. 14.07.2026r.

OGŁOSZENIE O WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

ZAMAWIAJĄCY:

Samodzielny Publiczny Psychiatryczny Zakład Opieki Zdrowotnej im. dr. Stanisława Deresza w Choroszczy

Podstawowe Dane Kontaktowe

Adres: Plac im. dr. Zygmunta Brodowicza 1, 16-070 Choroszcz

Centrala: 85 719 10 91

Sekretariat: 85 719 10 91 wew. 402

Fax: 85 719 28 00

E-mail: szpital@sppchoroszcz.med.pl zamowienia@sppchoroszcz.pl

Identyfikatory i Status Formalny

NIP: 9661229572

REGON: 050580458

KRS: 0000003873

Kod Świadczeniodawcy NFZ: 13616

Link do profilu nabywcy: szpital@sppchoroszcz.med.pl

godziny pracy: pn. – pt. od 7.30 do 15.05

Osoba wyznaczona do kontaktu:

Joanna Zalewska - kierownik Sekcji Zamówień Publicznych tel. (85) 7191091 wew. 404

Uwaga: Wszelką korespondencję kierowaną do Zamawiającego należy opatrzyć dopiskiem:

„Wstępne Konsultacje Rynkowe związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na **usługi kompleksowej obsługi technicznej - utrzymanie techniczne infrastruktury, „facility managementy na okres 4 lat.**”

I. PODSTAWA PRAWNA

Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone są na podstawie art. 84 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z Regulaminem przeprowadzania wstępnych konsultacji rynkowych. opublikowanym na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <https://sppchoroszcz.med.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP).

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA ORAZ CEL PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJI RYNKOWYCH

1. Zamawiający ogłasza Wstępne Konsultacje Rynkowe związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem są :
kompleksowa obsługa techniczna - utrzymanie techniczne infrastruktury, „facility managementy na okres 4 lat.
2. Celem Wstępnych Konsultacji Rynkowych, realizowanych na podstawie art. 84 ustawy Prawo zamówień publicznych, jest:

- a) poinformowanie potencjalnych wykonawców o planowanym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w tym o jego przedmiocie,
- b) zapoznanie zainteresowanych uczestników z obiektem Zamawiającego podczas zaplanowanej wizji lokalnej
- c) uzyskanie informacji niezbędnych do opracowania dokumentacji postępowania przetargowego
- d) pozyskanie opinii, wiedzy i doradztwa ekspertów branżowych w zakresie przedmiotu planowanego zamówienia.
- e) identyfikacja i wybór najnowszych, najkorzystniejszych, najlepszych rozwiązań technicznych, technologicznych, prawnych, organizacyjnych, handlowych, ekonomicznych oraz logistycznych w dziedzinie będącej przedmiotem planowanego zamówienia, które umożliwią Zamawiającemu przygotowanie Postępowania i opisu przedmiotu zamówienia „na miarę” jego potrzeb – w sposób gwarantujący efektywność, jakość oraz racjonalność kosztową.
- f) sprecyzowanie zasad realizacji oraz optymalizacji procesów w zakresie ww. zamówienia

Zakres oczekiwań:

Zamawiający oczekuje propozycji i rekomendacji w zakresie optymalizacji procesów związanych z realizacją przyszłego zamówienia, w szczególności w obszarach:

- 1) Optymalizacja kosztowa,
- 2) Optymalizacja techniczna,
- 3) Optymalizacja organizacyjna i proceduralna,
- 4) Optymalizacja czasu pracy personelu,
- 5) Optymalizacja zarządzania i kontroli jakości wdrożenie systemów umożliwiających standaryzację procesów i pomiar efektywności,

Zakres tematyczny konsultacji:

W ramach konsultacji rynkowych omawiane będą m.in. następujące zagadnienia:

- a) kwestie techniczne, technologiczne, prawne, wykonawcze, organizacyjne, handlowe, ekonomiczne i logistyczne związane z realizacją zamówienia zgodnie z potrzebami Zamawiającego,
- b) możliwość podziału zamówienia na części, z uwzględnieniem jego specyfiki,
- c) warunki udziału w postępowaniu i zasady kwalifikacji wykonawców,
- d) istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
- e) wymagania Zamawiającego dotyczące planowanego postępowania,
- f) identyfikacja najnowszych, najkorzystniejszych i najlepszych rozwiązań w dziedzinie objętej konsultacjami,
- g) uzyskanie innych informacji niezbędnych do opracowania dokumentacji postępowania o udzielenie zamówienia.

Zamawiający, na podstawie informacji uzyskanych w toku konsultacji, zamierza przygotować postępowanie przetargowe. Celem udzielenia zamówienia publicznego, które będzie odpowiadało potrzebom Zamawiającego jak i aktualnym realiom i możliwościom rynku, a jednocześnie umożliwi wdrożenie innowacyjnych rozwiązań, zapewniających najwyższą jakość świadczonych usług jak i poprawę efektywności kosztowej przy możliwie najniższych kosztach i nakładzie czasu pracy dla osiągnięcia efektu synergii pomiędzy wysoką jakością a optymalizacją ekonomiczną, techniczną i organizacyjną.

- 3. W toku Wstępnych Konsultacji Rynkowych Zamawiający jest uprawniony do ograniczenia lub rozszerzenia zakresu ich przedmiotu do wybranych przez siebie zagadnień, o ile – w jego ocenie – pozwoli to na uzyskanie wszystkich istotnych informacji dla planowanego postępowania o udzielenie zamówienia.

III. ZGŁOSZENIE DO UDZIAŁU WE WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

1. Podmioty zainteresowane udziałem we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych, spełniające wymagania określone w niniejszym Ogłoszeniu składają zgłoszenia do udziału wraz z innymi dokumentami wskazanymi w niniejszym Ogłoszeniu.
2. Zgłoszenia można składać:
 - a) osobiście, w siedzibie Zamawiającego w Kancelarii Szpitala.
 - b) w postaci elektronicznej, za pomocą zamowienia@sppchoroszcz.pl
3. Termin składania zgłoszeń: **16 lipiec 2026 r.** Decyduje data wpływu zgłoszenia do Zamawiającego.
4. Zamawiający nie jest zobowiązany do zaproszenia do udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych wszystkich podmiotów, które złożą zgłoszenie do udziału po wyznaczonym terminie.

IV. ZASADY PROWADZENIA WSTĘPNYCH KONSULTACJACH RYNKOWYCH

1. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone będą zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz postanowieniami Regulaminu przeprowadzania Wstępnych Konsultacji Rynkowych opublikowanego na stronie internetowej Zamawiającego.
Warunkiem udziału we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych jest złożenie zgłoszenia, stanowiącego **Załącznik nr 1** do Ogłoszenia o wstępnych konsultacji rynkowych w SPP ZOZ w Choroszczy przez osobę umocowaną do reprezentacji zgłaszającego, w terminie określonym w niniejszym Ogłoszeniu.
2. Zamawiający zaprosi do udziału we Wstępnych Konsultacji Rynkowych podmioty, które posiadają doświadczenie w świadczeniu bądź w doradztwie usług: **kompleksowa obsługa techniczna - utrzymanie techniczne infrastruktury, „facility managementy na okres 4 lat, potwierdzone oświadczeniem** w zakresie spełnienia tegoż warunku.
3. Zaproszenie zostanie przesłane na adres e-mail wskazany w zgłoszeniu do udziału we Wstępnych Konsultacjach Rynkowych.
4. Do zgłoszenia należy dołączyć:
 - a) pełnomocnictwo - jeśli w imieniu Uczestnika działa pełnomocnik, do zgłoszenia powinien zostać dołączony odpis właściwego pełnomocnictwa, podpisany przez osobę uprawnioną do reprezentacji Uczestnika,
 - b) oświadczenia o spełnieniu warunku udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych – zgodnie z treścią pkt. IV. 2 powyżej
5. Wstępne Konsultacje Rynkowe prowadzone będą w języku polskim. Do dokumentów sporządzonych w językach innych niż polski należy dołączyć tłumaczenia na język polski.
6. Wstępne Konsultacje Rynkowe mają charakter jawny, z zastrzeżeniem § 3 ust. 6 Regulaminu przeprowadzania Wstępnych Konsultacji Rynkowych.
7. Wstępne Konsultacje rynkowe prowadzone będą w formie:
 - a) wymiany korespondencji w postaci pisemnej lub elektronicznej;
 - b) spotkania indywidualnego z zaproszonymi Uczestnikami w wyznaczonym miejscu tj. siedziba Zamawiającego z możliwością przeprowadzenia wizji lokalnej lub z wykorzystaniem narzędzi do komunikacji na odległość. Zamawiający informuje, że planuje spotkania indywidualne z Uczestnikami w terminach od **17- 21 lipiec 2026 r.** Szczegółowe informacje dotyczące miejsca, terminów i godziny spotkań indywidualnych z uczestnikami zostaną przesłane w terminie późniejszym.
8. Termin zakończenia Wstępnych Konsultacji Rynkowych przewidywany jest na **24 lipca 2026r.**

Załączniki do OGŁOSZENIA:

1. Załącznik nr 2 – Formularz zgłoszenia udziału we wstępnych konsultacjach rynkowych.
2. Załącznik nr 2 – technika obiektowa

p.o. DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego Psychiatrycznego
Zakładu Opieki Zdrowotnej
im. dr. Stanisława Deresza w Choroszczy

Alicja Skindzielewska